

En la Casa Consistorial del M. I. Ayuntamiento de Auritz/Burguete siendo las 8:00 horas del día 15 de noviembre de 2018, se reunió el Ayuntamiento al objeto de celebrar sesión extraordinaria con la asistencia de los Sres/as. Concejales/as D. Iñaki Xabier Yoller Urdiroz y D. Pedro Juan Karrika Narbaitz, bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Luis De Potestad Tellechea, actuando como Secretaria de la Corporación Doña Marisol Ezcurra Irure. Excusan su asistencia los/as Concejales D<sup>a</sup> Aneva Cilveti Loperena, D. Arkaitz Karrika Iribarren, D. Mikel Gaztelu Alonso y D. Francisco Javier Dufur Oharriz.

### **1.- APROVECHAMIENTO FORESTAL**

Toma la palabra el alcalde Sr. De Potestad que informa que recibido el pliego de condiciones técnicas particulares del Gobierno de Navarra que regula el aprovechamiento forestal en PATXARANBERRO, procede la aprobación del pliego de condiciones por parte del Ayuntamiento, se trata de un lote sito en el Paraje Urdandegieta, monte PATXARANBERRO, compuesto por 798 árboles de haya que cubican 352 m<sup>3</sup> de madera y 979 m<sup>3</sup> de tronquillo. Precio base de licitación 31.493,46 euros.

Se acuerda por unanimidad sacar a pública subasta el siguiente lote forestal:

- 1.- Paraje Urdandegieta, monte PATXARANBERRO, compuesto por 798 árboles de haya que cubican 352 m<sup>3</sup> de madera y 979 m<sup>3</sup> de tronquillo. Precio base de licitación 31.493,46 euros.
- 2.- Proceder a su publicación en el Portal de Contratación de Navarra y tablón de anuncios.

### **2.- VENTA PARCELA 274, POLIGONO 5**

Toma la palabra el alcalde Sr. De Potestad, que tomando como base al informe de valoración emitido por la técnico de urbanismo Ana Larequi y a la vista de la falta de ofertas presentadas hasta la fecha sobre el precio base de licitación de 28.825,76 euros, propone sacar nuevamente la parcela a su venta mediante el procedimiento de subasta con una reducción del 20% sobre el precio base de licitación es decir 23.061,61 euros. Modificando a su vez el pliego de condiciones que regirá la misma (art. 125 y ss. del mismo cuerpo legal).

Visto lo cual, se acuerda por unanimidad:

- 1º.- Proceder a la venta de la parcela 274, polígono 5, en Kanaleburua, por el procedimiento de subasta y por el precio base de licitación de 23.061,61 euros.
- 2º.- Aprobar el pliego de condiciones modificado que ha de regir la venta de la parcela
- 3º.- Dar cuenta al Gobierno de Navarra de la venta realizada, ya que si bien no requiere de informe favorable por su parte, al ser un bien cuyo valor económico no excede del veinticinco por ciento de los recursos ordinarios del presupuesto de Burguete, si se debe informar de la misma.

Y no habiendo más asuntos que tratar, siendo las 08,30 h. del mismo día, se levanta la sesión, de lo que doy fe.

Aurizko Udaletxean, 2018ko azaroaren 15eko 8:00etan, Udala bildu zen bilkura berezia egiteko. Bertaratu ziren zinegotziak: Iñaki Xabier Yoller Urdiruz eta Pedro Juan Karrika Narbaitz; bilkuraburu alkatea, Luis de Potestad Tellechea, izan zen eta idazkaria, Marisol Ezcurra Irure. Aneva Cilveti Loperena, Arkaitz Karrika Iribarren, Mikel Gaztelu Alonso eta Francisco Javier Dufur Oharriz zinegotziek etortzerik ez dutela jakinarazi dute.

### **1.- OIHAN APROBETXAMENDUA**

Alkateak, de Potestad jnk, hitza hartu du eta jakinarazi du Nafarroako Gobernuak Patxaranberroko oihan aprobetxamendua arautzen dituen baldintza plegua igorri duela eta orain Udalak hori onartu behar duela; lote bakarra da, Urdandegietan, Patxaranberro mendian, 798 pagoz osatua, 352 m<sup>3</sup> egur eta 979 m<sup>3</sup> enbor txikiz osatua. Oinarrizko prezioa: 31.493,46 euro.

Aho batez erabaki da honako oihan lotearen enkante publikoa egitea:

- 1.- Urdandegietan, Patxaranberro mendian, 798 pagoz osatua, 352 m<sup>3</sup> zur eta 979 m<sup>3</sup> enbor txiki egiten dutenak. Oinarrizko prezioa: 31.493,46 euro.
- 2.- Nafarroako Kontratazio Atarian eta udalaren iragarki ohoan argitaratzea.

### **2.- 5 POLIGONOKO 274 LURZATIAREN SALMENTA**

Alkateak, de Potestad jk., hitza hartu du eta hirigintzako teknikariak, Ana Larequik, egin duen balorazio txostena oinarri hartuta, eta ikusirik gaur egun arte ez dela eskaintzarik aurkeztu oinarrizko prezioaren gainean, hots, 28.825,76 euro, lurzattia berriro salmentan jartzea enkante bidez eta %20 merketuz, hau da 23.061,61 eurotan. Eta enkantea arautuko duen baldintza plegua berriro aldatuz (lege berdineko 125 art. Eta ondokoak).

Ondoren, aho batez erabaki da:

- 1.- 5 poligonoko 274 lurzattia saltzea, Kanaleburuan, enkante bidez eta oinarrizko prezioa 23.061,61 euro dela.
- 2.- Baldintza plegu berria onartzea, lurzattia saltzeko.
- 3.- Nafarroako Gobernuari lurzattiaren salmentaren berri ematea, nahiz eta haren informe faboragarri behar ez duen, bere balioa ekonomikoak Aurizko aurrekontuaren baliabide arrunten ehuneko hogeita bost gainditzen ez badu ere, horren berri eman behar baita,

Eta gai gehiagorik ez zegoenez bilkurari bukaera eman zaio 08:30ean, eta nik neuk akta idatzi eta fede eman dut.