

LAVADERO

1.- DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA ACTUACIÓN REALIZADA

Las obras realizadas tienen por objeto la recuperación de un edificio construido en 1915 para lavadero tanto en el interior, recuperando el suelo y la pila de lavado como en el exterior con la sustitución de la cubierta de un edificio de teja deteriorada por una teja nueva abarcando la actuación unos doscientos metros cuadrados. El inmueble se encuentra dentro del BIC. (Bien de Interés Cultural) del conjunto histórico de Auritz/Burguete y el grado de protección que posee es el de ambiental.

La obra de preparación del tejado y reposición de la teja llevada a cabo bajo la dirección del director redactor de proyecto Eduardo Echeverri Tapia, ha contado con la ayuda como encargado de obras del empleado de servicios múltiples que posee conocimientos para ello así como seis vecinos/as voluntarios del pueblo, cuya participación ha consistido en las obras del propio lavadero y respecto de la cubierta en retirada de tejas, poliespán, pintado de aleros y lijado y pintado del techo interior, paredes y ventanas.

En el interior, antes diáfano, se ha repuesto un pavimento de losa de piedra similar al original para lo cual se han recuperado partes del pavimento que se había reutilizado y el resto se ha comprado. En lo referente a la pila de lavado también se ha recuperado piedra original que estaba dispersa o almacenada y se han reproducido las piezas inexistentes.

La puerta original que desapareció cuando fue utilizado por el servicio de bomberos se ha reconstruido de nueva factura con piedra reutilizada. En el interior se ha colocado un banco de piedra que permanecía almacenado. Así mismo se ha recuperado la pavimentación del entorno consistente en losas que se hallaban sueltas fijándolas con mortero y rejuntando las uniones.

Respecto a la ejecución planteada en la memoria de solicitud de la ayuda, esta se ha visto condicionada por las medidas sanitarias que se han tenido que adoptar con motivo de la pandemia del COVID-19.

2.- OBJETIVOS MEDIOAMBIENTALES.

Se expone a continuación los principales aspectos de los objetivos medioambientales.

2.1.- IMPORTANCIA DE LA ACTUACIÓN Y MEJORA CONSEGUIDA

La actuación No cabe duda que el resultado contribuirá por una parte al enriquecimiento cultural de toda la población pero por otra el sector servicios tan importante para la economía local con tres bares, tres restaurantes un hotel y varios establecimientos de hospedaje verá mejorado su resultados pues la imagen de la villa al paso del Camino de Santiago que es transitado por más de 60.000 personas al año se verá mejorada teniendo en cuenta que la actuación prevista está a treinta metros de éste y será visible desde el mismo.

También permite, mantener un elemento que dado su abandono su deterioro iba creciendo de forma exponencial y teniendo en cuenta su ubicación céntrica, servirá para conocimiento por la población y los foráneos que lo visiten de cómo se realizaban la limpieza textil hasta hace setenta años.

2.2.- IMPACTO DE LA ACTUACIÓN

Recuperación en lo físico de una zona y un edificio que forman parte de la imagen del casco urbano declarado BIC (Bien de Interés Cultural).

Recuperación del patrimonio histórico y cultural de la localidad que redundará en la imagen de la villa con el consiguiente beneficio para el sector servicios.

2.3.- REPERCUSIÓN EN EL MARCO DE LAS POLÍTICAS AMBIENTALES MANTENIDAS POR LA ENTIDAD LOCAL

En cuanto a la rehabilitación del tejado, el mismo se ha realizado conforme memoria redactada por el arquitecto Eduardo Echeverri Tapia de fecha diciembre 2019.

Desde hace años el ayuntamiento de Auritz/Burguete está llevando a cabo una puesta en valor de su patrimonio medioambiental e histórico en aras a la valorización

de estos elementos tanto por vecinos como por foráneos y por otro lado se ha eliminado la cubierta de las placas de fibrocemento (uralita) que han sido retiradas por una empresa especializada para ello dada su peligrosidad por la existencia de amianto y depositadas en vertedero legalizado para estos materiales nocivos y peligrosos para la salud, evitando con ello un foco de contaminación debido a la degradación natural de éstas.